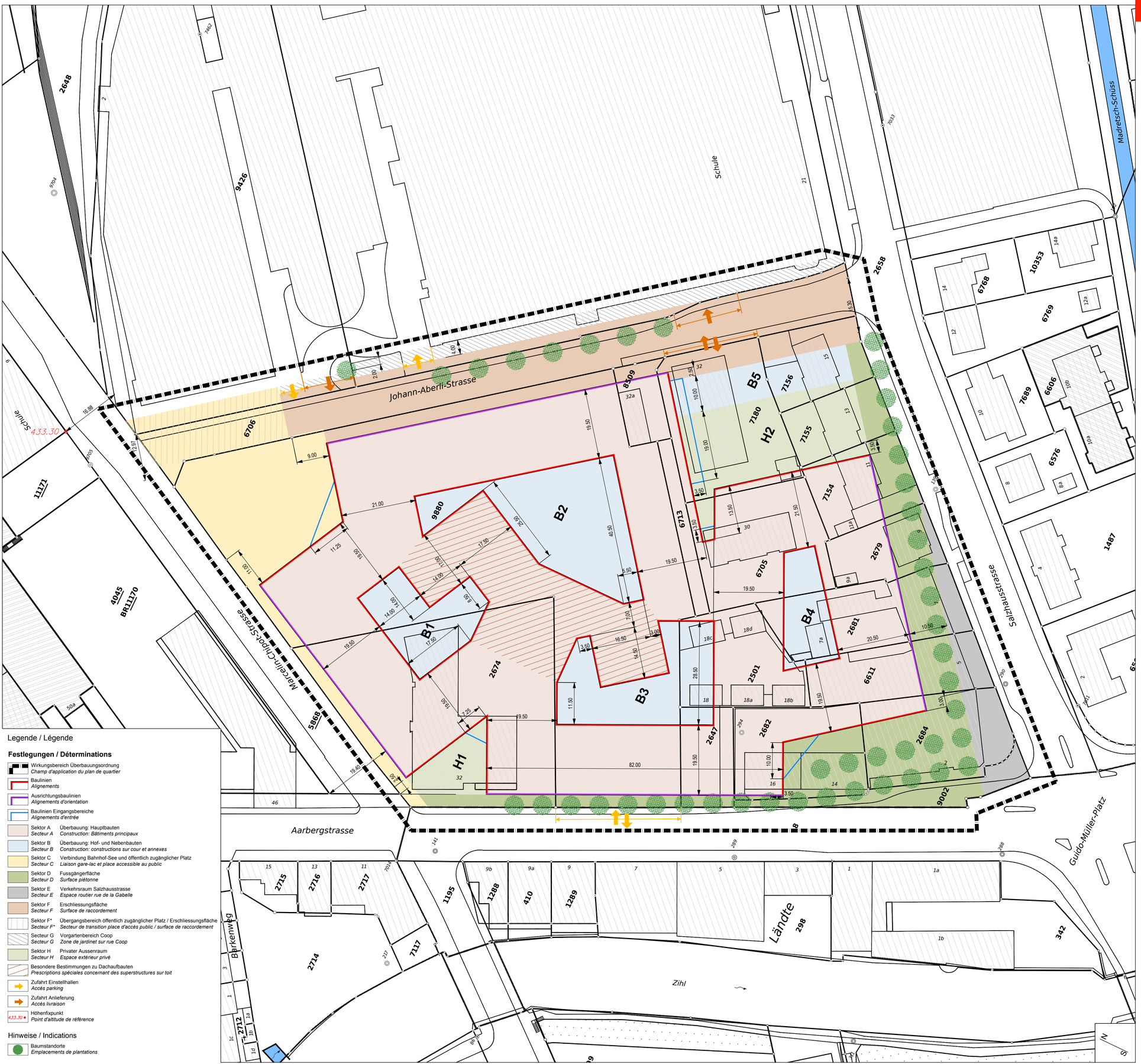
Stadt Biel
Ville de Bienne

ÜBERBAUUNGSORDNUNG

«Feldschlössli-Areal»
(ZPP 8.8)

Überbauungsplan



Legende / Légende

Festlegungen / Déterminations

- Wirkungsbereich Überbauungsordnung
  Champ d'application du plan de quartier
- Baulinien
  Alignements
- Ausrichtungsbaulinien
  Alignements d'orientation
- Baulinien Eingangsbereiche
  Alignements d'entrée
- Sektor A Überbauung: Hauptbauten
  Secteur A Construction: Bâtiments principaux
- Sektor B Überbauung: Hof- und Nebenbauten
  Secteur B Construction: constructions sur cour et annexes
- Sektor C Verbindung Bahnhof-See und öffentlich zugänglicher Platz
  Secteur C Liaison gare-lac et place accessible au public
- Sektor D Fussgängerfläche
  Secteur D Surface piétonne
- Sektor E Verkehrsraum Salzhausstrasse
  Secteur E Espace routier rue de la Gabelle
- Sektor F Erschliessungsfläche
  Secteur F Surface de raccordement
- Sektor F* Übergangsbereich öffentlich zugänglicher Platz / Erschliessungsfläche
  Secteur F Secteur de transition place d'accès public / surface de raccordement*
- Secteur G Vorgartenbereich Coop
  Secteur G Zone de jardinet sur rue Coop
- Sektor H Privater Aussenraum
  Secteur H Espace extérieur privé
- Besondere Bestimmungen zu Dachaufbauten
  Prescriptions spéciales concernant des superstructures sur toit
- Zufahrt Einstellhallen
  Accès parking
- Zufahrt Anlieferung
  Accès livraison
- 433.30 Höhenfixpunkt
  Point d'altitude de référence

Hinweise / Indications

- Baumstandorte
  Emplacements de plantations

Massstab 1:500

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung **-**

Vorprüfung vom ***02. 11. 2017***

Publikation im Amtsanzeiger vom ***15. + 22. 11. 2017, 26. 09. + 03. 10. 2018***

Öffentliche Planauflage vom ***15. 11. - 15. 12. 2017 + 26. 09. - 26. 10. 2018***

Persönliche Benachrichtigung der Grundeigentümer am **-**

Eingereichte Einsprachen ***1*** Rechtsverwahrungen **-**

Einspracheverhandlungen ***13. 04. 2018, 24. 05. 2018 + 10. 09. 2018***

Unerledigte Einsprachen **-** Erledigte Einsprachen ***1***

Rechtsverwahrungen **-**

Beschlüsse

Durch den Gemeinderat am ***21. 11. 2018***

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt
Namens des Gemeinderates

Der Stadtpräsident Die Stadtschreiberin

Erich Fehr Barbara Labbé

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

11. Januar 2019